




F I R M A
"ABS - OCHRONA ŚRODOWISKA"
SPÓŁKA Z O.O.



NAJLEPSZA
PRZESTRZEŃ
PUBLICZNA

LAUREAT KONKURSU NA NAJLEPSZĄ PRZESTRZEŃ PUBLICZNĄ
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO 2008 ORAZ 2012

	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA		Egz.
Nazwa zadania	„Bezpieczny i nowoczesny klub – modernizacja obiektu LKS „Ciężkowianka” w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026”		
Nazwa zamierzenia budowlanego	- remont pomieszczeń wewnętrznych budynku LKS „Ciężkowianka” - ocieplenie elewacji budynku LKS „Ciężkowianka” - remont schodów zewnętrznych - wymiana bramy wjazdowej wraz z odcinkiem ogrodzenia		
Nr umowy	(Umowa na parce projektowe Nr IM.272.9.2026) Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn: „Bezpieczny i nowoczesny klub – modernizacja obiektu LKS „Ciężkowianka” w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026”		
Adres obiektu budowlanego	Jaworzno ul. Ciężkowicka 68		
Kategoria obiektu bud.	XV		
Nr działek	Województwo: śląskie Powiat: Jaworzno Jednostka ewidencyjna: 246801_1 Obręb ewidencyjny: 0315 Działki ewidencyjne nr: 4869		
Nazwa i adres inwestora		Gmina Miasta Jaworzna ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno	
Spis zawartości projektu	I. STRONA TYTUŁOWA II. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ III. UPRAWNIENIA, IZBA PROJEKTANTÓW IV. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW V. DOKUMENTACJA TECHNICZNA A. CZĘŚĆ OPISOWA WRAZ Z INFORMACJĄ DO SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ B. CZĘŚĆ GRAFICZNA		
Pełniona funkcja projektowa	Imię i Nazwisko Specjalność Numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. PAWEŁ ELIASZ konstrukcyjna – budowlana SLK/0517/PWBKb/23	27 luty 2026r.	
Projektant	inż. LEONARD KUSZ instalacyjno – inżynierska 74/80	27 luty 2026r.	

Adres siedziby:
40-169 KATOWICE
ul. Wierzbowa 14
Tel./fax: 32 258 90 15
Kom: 605 245 370

e-mail: firmaabs@gmail.com
ePUAP: /firmaABS/domyslna
Adres do doręczeń elektronicznych:
AE:PL-36524-37955-UCAUT-23

NIP: 634-24-41-957
REGON: 277637932
KRS 0000044823

Konto bankowe:
SANTANDER BANK POLSKA S.A.
09 1090 1186 0000 0001 5924 4871

KAPITAŁ ZAKŁADOWY
50.000 PLN W 100% POLSKI
ROK ZAŁOŻENIA 2001

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- I. STRONA TYTUŁOWA
- II. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
- III. UPRAWNIENIA, IZBA, OŚWIADCZENIE
- IV. DOKUMENTACJA TECHNICZNA
 - A) CZĘŚĆ OPISOWA
 - OPIS TECHNICZNY WRAZ Z INFORMACJĄ DO SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ
 - B) CZĘŚĆ GRAFICZNA
 - SPIS RYSUNKÓW
 - RYS. NR 0.1. PLAN ORIENTACYJNY
 - RYS. NR 1.0. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - RYS. NR 1.1 RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA
 - RYS. NR 1.2 RZUT PIĘTRA - INWENTARYZACJA
 - RYS. NR 1.3 ELEWACJA WSCHODNIA ORAZ ZACHODNIA - INWENTARYZACJA
 - RYS. NR 1.4 ELEWACJA PÓŁNOCNA ORAZ POŁUDNIOWA – INWENTARYZACJA
 - RYS. NR 1.5 SCHODY ZEWNĘTRZNE – INWENTARYZACJA
 - RYS. NR 1.6 BRAMA PÓŁNOCNA – INWENTARYZACJA/STAN PROJEKTOWANY
 - RYS. NR 1.7 PRZEKRÓJ PRZEZ OCIEPLENIE ELEWACJI – STAN PROJEKTOWANY
 - RYS. NR 1.8 RZUT PARTERU – STAN PROJEKTOWANY
 - RYS. NR 1.9 RZUT PIĘTRA – STAN PROJEKTOWANY
 - RYS. NR 1.10 ELEWACJA WSCHODNIA ORAZ ZACHODNIA – STAN PROJEKTOWANY
 - RYS. NR 1.11 ELEWACJA PÓŁNOCNA ORAZ POŁUDNIOWA – STAN PROJEKTOWANY

UPRAWNIENIA, IZBY



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/0517/22

DECYZJA

Katowice, dnia 20 czerwca 2023 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 r., poz. 682 ze zm. Dz.U. 2022 r., poz. 2206 i Dz.U. 2023 r., poz. 553 i 967) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. 2023 r., poz. 551), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Paweł Eliaz

mgr inż. budownictwa

ur. dnia 1 lutego 1990 r. w Dąbrowie Górniczej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0517/PWBKb/23
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie konstrukcji obiektu,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
za pomocą systemu e-CRUB
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. *Franciszek Buszka*
mgr inż. Franciszek Buszka

2. *Andrzej Nowak*
inż. Andrzej Nowak

3. *Zbigniew Herisz*
inż. Zbigniew Herisz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-PBL-IDL-1BN *

Pan Paweł Eliaś o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2999/23
adres zamieszkania ul. Obroki 51/18, 40-833 Katowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-09 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wojewódzki Zarząd Rozbudowy Miast
i Osiedli Wiejskich
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZTWA
ul. Jagiellońska 25
40-032 KATOWICE

Katowice dnia 25 lutego

1980 r.

Nr ewid. 74/80

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 7
i § 13 ust. 1 pkt 4 lit.a,b, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel K U S Z LEONARD

inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 10 grudnia 1945 r. w Orzeszu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

Obywatel K U S Z LEONARD

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-
mentów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego
w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych
uzbrojenia terenu,

- 4/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.



Z up. Wojewody
Główny Architekt Województwa
[Signature]
mgr inż. arch. Michał Dołhun



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-BT8-9SN-J56 *

Pan Leonard Kusz o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8102/02
adres zamieszkania ul. Graniczna 57B/47, 40-018 Katowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-12 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Katowice, dnia 27 luty 2026 r.

mgr inż. Paweł Eliaś
nr upr. SLK/0517/PWBKb/23
nr członkowski Izby Zawodowej: SLK/BO/2999/23

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 418 z późn. zm.) oświadczam, że dokumentacja techniczna pn.: **„Bezpieczny i nowoczesny klub – modernizacja obiektu LKS „Ciężkowianka” w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026”**
/nazwa inwestycji/

Województwo: **śląskie**
Powiat: **Jaworzno**
Gmina: **Jaworzno**
Jednostka ewidencyjna: **246801_1**
Obręb ewidencyjny: **0315**, działka **4869**
/lokalizacja inwestycji/

Wykonany dla:
Gminy Miasta Jaworzna ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno
/nazwa i adres inwestora/

został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
/podpis/

Katowice, dnia 27 lutego 2026 r.

inż. Leonard Kusz
nr upr. 74/80, 1649/94
nr członkowski Izby Zawodowej: SLK/IS/8102/02

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 418 z późn. zm.) oświadczam, że dokumentacja techniczna pn.: „**Bezpieczny i nowoczesny klub – modernizacja obiektu LKS „Ciężkowianka” w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026**”
/nazwa inwestycji/

Województwo: **śląskie**
Powiat: **Jaworzno**
Gmina: **Jaworzno**
Jednostka ewidencyjna: **246801_1**
Obręb ewidencyjny: **0315**, działka **4869**
/lokalizacja inwestycji/

Wykonany dla:
Gminy Miasta Jaworzna ul. Grunwaldzka 33, 43-600 Jaworzno
/nazwa i adres inwestora/

został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
/podpis/

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

CZĘŚĆ OPISOWA

Spis treści

Spis treści	1
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI	3
1.1. Inwestor	3
1.2. Podstawa opracowania	3
1.3. Przedmiot projektu	3
1.4. Lokalizacja inwestycji	3
1.5. Cel i przedmiot opracowania	3
1.6. Przepisy i normy	3
1.7. Materiały wyjściowe	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
2.1. Położenie	5
2.2. Zagospodarowanie terenu	5
3. MODERNIZACJA OBIEKTU LKS „CIĘŻKOWICE”	5
3.1. Charakterystyka inwestycji	5
3.1.1. Wentylacja pomieszczeń	6
3.1.2. Remont sanitariatów	7
3.1.3. Wymiana grzejników oraz bojlerów wraz z elementami towarzyszącymi	7
3.1.4. Wymiana drzwi przesuwnych w sali klubowej	7
3.1.5. Malowanie pomieszczeń	7
3.1.6. Ocieplenie budynku LKS „Ciężkowianka”	8
3.1.7. Odnowienie elewacji budynku - malowanie	8
3.1.8. Remont schodów zewnętrznych	8
3.1.9. Brama wjazdowa wraz z fragmentem ogrodzenia	8
3.1.10. Brama wjazdowa główna (wschodnia) wraz z pozostałą częścią ogrodzenia oraz furtką	9
3.2. Parametry techniczne stosowanych materiałów	9
3.3. Warunki wykonania robót budowlanych	13
3. INFORMACJE O TERENIE	13
4.1. Rejestr zabytków	13
4.2. Ochrona terenu na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	13
4. WARUNKI GEOLOGICZNE I GÓRNICZE	14
5.1. Kategoria geotechniczna	14
5. WPŁYW NA ŚRODOWISKO	14
6.1. Wpływ na etapie realizacji inwestycji	14
6.1.1. Ilość i sposób odprowadzania ścieków bytowych	15
6.1.2. Ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych	15
6.1.3. Ilość i sposób odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych	15

6.1.4 Rodzaj i sposób postępowania z odpadami	15
6.1.5. Przewidywane emisje do powietrza i zasięg oddziaływania.....	15
6.1.6. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	16
6.2. Wpływ po zakończeniu robót	16
6.3. Warunki ochrony przeciwpożarowej	16
6. INFORMACJE DO SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ	17
7.1. Identyfikacja zagrożeń	17
7.2. Wymagania ogólne i kwalifikacje zawodowe pracowników	17
7.3. Nadzór nad prowadzonymi robotami	18
7.4. Obowiązki pracowników	18
7.5. Praca operatorów maszyn budowlanych	18
7.6. Eksploatacja urządzeń elektrycznych.....	19
7.7. Praca w obrębie stref niebezpiecznych	19
7.8. Bezpieczeństwo pożarowe	20
7.9. Instrukcje technologiczne.....	20
7.10. Instrukcje stanowiskowe	20
7.11. Roboty malarskie.....	20
7.12. Praca na wysokości	23

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1. Inwestor

Inwestorem zlecenia na wykonanie dokumentacji projektowej: *„Bezpieczny i nowoczesny klub – modernizacja obiektu LKS „Ciężkowianka” w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026”* jest Gmina Miasta Jaworzna z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 33, 43 – 600 Jaworzno.

1.2. Podstawa opracowania

Formalną podstawę opracowania stanowi umowa nr IM.272.9.2026 z dnia 05.02.2026r. zawarta pomiędzy Gminą Miasta Jaworzna, a Firmą - „ABS - Ochrona Środowiska” Sp. z o.o., która jest wykonawcą dokumentacji projektowej.

1.3. Przedmiot projektu

Przedmiotem projektu jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, umożliwiającej Inwestorowi realizację inwestycji.

1.4. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, powiat: m. Jaworzno, Gmina: Jaworzno, Miejscowość: Jaworzno, Obręb: 0315, na działce o numerze ewidencyjnym 4869.

1.5. Cel i przedmiot opracowania

Celem niniejszego opracowania jest stworzenie dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na modernizacji obiektu LKS „Ciężkowice”.

- 1) Remont pomieszczeń wewnętrznych budynku LKS „Ciężkowianka”
- 2) Ocieplenie elewacji budynku LKS „Ciężkowianka”
- 3) Remont schodów zewnętrznych
- 4) Wymiana bramy wjazdowej wraz z odcinkiem ogrodzenia

1.6. Przepisy i normy

Dokumentacja projektowa opracowana została zgodnie z obowiązującymi zasadami polskich przepisów i norm, w tym:

- a) Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn zm.),

- b) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody
- c) Ustawa z dnia 11 września 2019 prawo zamówień publicznych
- d) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 prawo wodne
- e) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- f) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych
- h) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- i) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),

1.7. Materiały wyjściowe

- specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- wizja lokalna w terenie,
- inwentaryzacja archiwalna z 2001r. wykonana przez biuro inżynierskie MABAR z Jaworzna

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Położenie

Przedmiotowy teren znajduje się w centralnej części miejscowości Jaworzno przy ulicy Ciężkowickiej 68. W bliskim otoczeniu znajduje się zabudowa domów jednorodzinnych.

2.2. Zagospodarowanie terenu

Główne wejście oraz wjazd poprzez bramę na teren kompleksu zlokalizowany jest od strony wschodniej. Ponadto po przeciwległej stronie na rzucie ogrodzenia zlokalizowana jest dodatkowa brama, z fragmentarycznie wymienionym ogrodzeniem na nowe panelowe. Całość terenu jest ogrodzona.

Nawierzchnie utwardzone wykonane z kostki brukowej oraz mineralno - bitumiczne. Pozostały obszar porastają lokalnie drzewa oraz roślinność niska (trawiasta).

Budynek LKS „Ciężkowianka” na rzucie prostokąta usytuowany w południowej części działki nr 4869 z głównym wejściem od strony północnej. Na piętro budynku prowadzą stalowe schody zewnętrzne zlokalizowane również z tej samej strony co główne wejście do budynku.

3. MODERNIZACJA OBIEKTU LKS „CIĘŻKOWICE”

3.1. Charakterystyka inwestycji

Projekt zakłada modernizację obiektu LKS „Ciężkowianka” wraz z elementami towarzyszącymi. Celem przedsięwzięcia jest poprawa funkcjonalności i estetyki obiektu, w tym jego dostosowanie do aktualnych standardów obowiązujących w tego typu obiektach sportowych.

W tym celu przewiduje się szereg usprawnień polegających na:

- poprawie warunków wentylacyjnych w pomieszczeniach kuchni, łazienki, salach oraz szatniach)
- remoncie sanitariatów w pełnym zakresie wraz z wymianą urządzeń oraz armatury
- ociepleniu ścian budynku wraz z malowaniem elewacji
- kompleksowym remoncie schodów zewnętrznych

- wymianie bram wjazdowych, furtki oraz ogrodzenia
- wymianie grzejników, bojlera
- wymianie drzwi przesuwnych w sali klubowej
- malowaniu pomieszczeń

Przedmiotowy zakres prac i robót budowlanych opisanych w dokumentacji projektowej nie mieści się w katalogu robót budowlanych ustawy Prawa budowlanego wymagających uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia.

3.1.1. Wentylacja pomieszczeń

Część pomieszczeń posiada system elementów wywiewnych, jednak z uwagi na ograniczoną możliwość napływu świeżego powietrza instalacja wentylacja nie jest w pełni skuteczna. W tym celu konieczny jest montaż zarówno nawietrzaków przyokiennych higrosterowanych jak i nawietrzaków ściennych niepowiązanych z lokalizacją okien. Ponadto część pomieszczeń należy dodatkowo doposażyć w elementy wywiewne.

Wykaz pomieszczeń w ramach których zachodzi potrzeba wprowadzenie zmian pod kątem wentylacji:

Pom. 1.4 – montaż kanału wywiewnego z wentylatorem w ścianie

Pom. 1.5 – montaż kanału wywiewnego z wentylatorem w ścianie

Pom. 1.6 – montaż kanału wywiewnego z wentylatorem w ścianie

Pom. 2.1 – montaż kanału wywiewnego z wentylatorem w ścianie

Pom. 1.1 – montaż nawietrzaków higrosterowanych przy co najmniej dwóch oknach

Pom. 1.2 – montaż nawietrzaków higrosterowanych oknie

Pom. 1.9 – montaż nawietrzaków higrosterowanych oknie

Pom. 2.10 – montaż nawietrzaka ściennego

Ponadto w pomieszczeniach sklasyfikowanych jako „brudne” t.j: kuchnia, łazienki, szatnie należy doposażyć drzwi w otwory wentylacyjne o przekroju poprzecznym nie mniejszym niż 220cm². W pozostałych pomieszczeniach, zwłaszcza tych w których przewidziany jest napływ świeżego powietrza wystarczy podcięcie drzwi wynoszące co najmniej 2cm. W tych pomieszczeniach, które nie spełniają tego wymogu należy wykonać takie prace. Istniejące kanały wentylacyjne zewnętrzne należy przedłużyć tak, aby wystawały min. 0,5m ponad dach dla lokalizacji >2m od kalenicy, a dla pozostałych przypadków min. 0,3m. Ponadto należy je ocieplić przy użyciu maty izolacyjnej gr. min 20mm wykończonej folią aluminiową.

3.1.2. Remont sanitariatów

- **Parter**

Przewiduje się kompleksowy remont sanitariatów wraz z wymianą wszystkich niezbędnych urządzeń/armatury t.j: misek ustępowych, umywalki, baterii, podgrzewacza, płytek podłogowych oraz ściennych, drzwi, odwodnienia, oświetlenia wraz z osprzętem. Ponadto przewiduje się demontaż grzejników fawiera wraz z podejściami oraz wykonanie nowych elementów jak dodatkowa umywalka, prysznice oraz zawór czerpalny wody.

- **I piętro**

Przewiduje się kompleksowy remont sanitariatów wraz z wymianą wszystkich niezbędnych urządzeń/armatury t.j: misek ustępowych, umywalki, baterii, płytek podłogowych oraz ściennych, drzwi, odwodnienia, oświetlenia wraz z osprzętem. Ponadto przewiduje się wykonanie nowych elementów jak dodatkowa umywalka, prysznice oraz zawór czerpalny wody. Miskę ustępową wraz z umywalką proponuje się przenieść do nowowydzielonego pomieszczenia w korytarzu. Ściany nowego pomieszczenia wykonane z będą murowane z pustaka ceramicznego gr. 12cm.

3.1.3. Wymiana grzejników oraz bojlerów wraz z elementami towarzyszącymi

Projekt przewiduje demontaż grzejników typu fawiera. Ponadto należy zdemontować bojler znajdujący się w łazience na piętrze (pom. nr 2.5). Jest to bojler elektryczny, która z uwagi na swój wiek i zużycie naturalne nie zapewnia wystarczającej wydajności w trakcie użytkowania. W tym celu w pomieszczeniu nr 1.8 zamontowany zostanie nowy zbiornik na CWU o pojemności 500l, który zostanie podłączony do istniejącego pieca na ekogroszek, w taki sposób, aby możliwe było podgrzewanie wody w zbiorniku niezależnie od ogrzewania grzejnikowego budynku.

3.1.4. Wymiana drzwi przesuwnych w sali klubowej

W sali klubowej (pom. nr 1.1) znajdują się drzwi przesuwne, które z uwagi na zużycie naturalne kwalifikują się do wymiany. W tym celu przewiduje się montaż nowych drzwi, które wykonane zostaną na zamówienie jako jednoskrzydłowe lub dwuskrzydłowe.

3.1.5. Malowanie pomieszczeń

Pomieszczenia zgodnie z częścią rysunkową będą miały odnowione powłoki malarskie. W zależności od materiału istniejącego będą to odpowiednie farby do stosowania na drewnie (okładziny sufitowe), farby olejne (w przypadku pomieszczeń na piętrze) oraz farby lateksowe w pozostałych miejscach. Drewniane

okładziny ściennie należy zdemontować, ewentualne uszkodzenia tynków w miejscu demontażu naprawić, wyrównać oraz docelowo pokryć farbą lateksową.

3.1.6. Ocieplenie budynku LKS „Ciężkowianka”

W celu poprawy komfortu użytkowania oraz ograniczeniu kosztów eksploatacji należy wykonać ocieplenie ścian elewacji. Przed wykonaniem zasadniczych prac należy usunąć luźny tynk, oraz oczyścić elewację przy pomocy myjek ciśnieniowych

Termomodernizacja wykonana zostanie przy użyciu następujących warstw:

- 1) ściana zewnętrzna
- 2) istniejący tynk
- 3) środek gruntujący
- 4) zaprawa klejąca
- 5) styropian biały gr. 20cm
- 6) zaprawa klejąco-szpachlowa z siatką z włókna szklanego
- 7) środek gruntujący
- 8) tynk silikonowy barwiony w masie

3.1.7. Odnowienie elewacji budynku - malowanie”

Alternatywnie do czasu wykonania docelowego ocieplenia można wykonać odnowienie części ścian elewacji poprzez pominięcie warstw 4-8 i wykonaniu wyłącznie odnowieniu samej powłoki malarskiej przy użyciu farby elewacyjnej silikonowej (z uprzednim gruntowaniem i naprawą lokalnych spękań tynku).

3.1.8. Remont schodów zewnętrznych

Schody zewnętrzne z uwagi na naturalne zużycie pokrywa korozja. Konstrukcję wraz ze wszystkimi stalowymi elementami należy oczyścić przy użyciu szczotek drucianych montowanych do wiertarek, zmyć powstały pył oraz zanieczyszczenia po czym pokryć wszelkie stalowe powierzchnie zabezpieczającymi powłokami malarskimi. W przypadku blach ryflowanych używać powłok nawierzchniowych odpornych na ścieranie.

3.1.9. Brama wjazdowa wraz z fragmentem ogrodzenia

Brama od strony zachodniej, ze względu na jej wiek oraz stopień zużycia, przewidziana jest do wymiany na nową. Wraz z wymianą bramy planuje się również wymianę części ogrodzenia, tak aby dostosować je do

istniejącego fragmentu ogrodzenia panelowego. Nowa brama zgodnie ze stanem istniejącym będzie miała szerokość 5,00 m oraz wysokość 1,60 m. Zarówno brama, jak i wymieniany fragment ogrodzenia zostaną wykonane w systemie panelowym.

3.1.10. Brama wjazdowa główna (wschodnia) wraz z pozostałą częścią ogrodzenia oraz furtką

Docelowo przewidzieć należy również wymianę bramy głównej, furtki oraz całości ogrodzenia zgodnie z istniejącymi wymiarami. Brama szerokości 4,00m oraz furtka 1,00m. Ogrodzenie wykonane jako systemowe, panelowe z prętów gr. min. 5mm, ocynkowane oraz malowane proszkowo.

3.2. Parametry techniczne stosowanych materiałów

- **Wentylacja pomieszczeń**

- Kanały wentylacyjne wywiewne wykonane w ścianie przy pomocy rury spiro o średnicy 150mm, z zakryciem kratką wentylacyjną od wewnątrz oraz od zewnątrz. Kratka zewnętrzna wyposażona powinna być w daszek oraz siatkę zabezpieczającą przed owadami oraz innymi osadami stałymi. Wykonanie ze stali nierdzewnej w dostosowaniu do średnicy 150mm rury spiro przechodzącej przez ścianę. Dodatkowo rura powinna być ocieplona na swoim obwodzie wełną mineralną gr. min. 5cm zapewniając lepszą termikę. Kratka wewnętrzna PCV. Kratka wewnętrzna wyposażona w wentylator wywiewny z czujnikiem wilgotności oraz timerem podłączona do oświetlenia z ustawieniem czasowym 30minut po wyłączeniu oświetlenia.



Zdjęcie nr 1. Przykładowa kratka zewnętrzna – wywiew



Zdjęcie nr 2. Przykładowa kratka wewnętrzna z wentylatorem

- Nawietrzaki okienne higrosterowane
 - Wymagana wielkość przepływu na poziomie 30m³/h
 - Materiał: PCV
- Nawietrzaki ściennie
 - Max przepływ powietrza 320m³/h
 - Materiał: czerpnia z blachy chromoniklowanej
 - Wyposażenie w dodatkowy filtr przed owadami, kurzem oraz zanieczyszczeniami



Zdjęcie nr 3. Przykładowa czerpnia powietrza – widok od wewnątrz

- **Sanitariaty**

- Umywalka
 - Wymiary: dostosowane do wielkości pomieszczeń
 - Materiał: ceramika
- Miska ustępowa
 - Typ: kompakt
 - Materiał: ceramika
- Bateria umywalkowa

- Materiał: stal chromowana
 - Właściwość: z regulacją ciepłej i zimnej wody
 - Podgrzewacz przepływowy
 - Napięcie: 230V
 - Rodzaj: podumywalkowy
 - Moc: 3500kW
 - Bateria prysznicowa
 - Materiał: stal chromowana
 - Właściwość: z regulacją ciepłej i zimnej wody
 - Deszczownica z baterią
 - Materiał: stal chromowana
 - Właściwość: wyposażona w baterię z regulacją ciepłej i zimnej wody
- **Grzejniki**
 - Materiał: aluminium
 - Ilość płyt: 2
- **Zbiornik CWU**
 - Pojemność: 500l
 - Zastosowanie: do stosowania z kotłem na ekogroszek
- **Drzwi przesuwne**
 - Materiał: MDF
 - Wymiary: ~230x200cm
 - Właściwości: Jednoskrzydłowe lub dwuskrzydłowe
- **Pomieszczenia pozostałe**
 - Farba do drewna
 - Rodzaj: wodna
 - Połysk: mat
 - Farba lateksowa
 - Rodzaj: emulsyjna na bazie akrylu
 - Połysk: mat
 - Właściwość: odporność na zabrudzenia, plamy, szorowanie
 - Farba olejna
 - Rodzaj: emalia olejno-ftalowa

- Właściwość: ochronna, łatwozmywalna
- **Elewacja**
 - Grunt
 - Czas schnięcia: 24h
 - Sposób aplikacji: wałek, pędzel
 - Rodzaj: uniwersalny (dostosowany do systemu jednego producenta)
 - Zaprawa klejąca
 - Rodzaj: mieszanka mineralna na bazie cementu
 - Współczynnik oporu dyfuzyjnego μ : 18
 - Właściwość: dobra przyczepność do styropianu, paroprzepuszczalność
 - Styropian
 - Rodzaj: biały EPS
 - Grubość: 20cm
 - Współczynnik przewodzenia ciepła: $\lambda=0,042$
 - Zaprawa klejąco-szpachlowa
 - Rodzaj: mieszanka mineralna na bazie cementu
 - Współczynnik oporu dyfuzyjnego μ : 18
 - Właściwość: dobra przyczepność do styropianu, paroprzepuszczalność
 - Siatka
 - Materiał: włókno szklane
 - Grubość: 0,4mm
 - Gramatura: 160g/m²
 - Tynk
 - Rodzaj silikonowy
 - Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : <50
 - Właściwości: samoczyszczący, odporny na zabrudzenia, oddychający
- **Schody zewnętrzne**
 - Farba antykorozyjna
 - Rodzaj: emalia
 - Połysk: Półmat
 - Właściwość: możliwość stosowania na rdzę, właściwości antykorozyjne, do stosowania na zewnątrz (odporność na warunki atmosferyczne)

- Farba antykorozyjna nawierzchniowa
 - Rodzaj: nawierzchniowa na bazie żywicy alkidowej
 - Połysk: mat
 - Stosowanie zgodnie z wymaganiami producenta z uprzednim zagruntowaniem
- **Brama wjazdowa z ogrodzeniem**
 - Brama
 - Wymiary: 500x160cm
 - Rodzaj: panelowe
 - Materiał: ocynk powlekany
 - Ogrodzenie
 - Wysokość: 1,60m
 - Szerokość segmentu: ~2,70m

3.3. Warunki wykonania robót budowlanych

Roboty powinny być wykonywane etapami co podyktowane jest przyjętą technologią robót. Obszar objęty robotami musi być dokładnie oznakowany tablicami ostrzegawczymi oraz zabezpieczony przed przypadkowym wtargnięciem osób trzecich.

3. INFORMACJE O TERENIE

4.1. Rejestr zabytków

Teren inwestycji nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków znajdujących się na terenie miasta Jaworzno.

4.2. Ochrona terenu na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na przedmiotowym terenie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego XLVII/620/2010 z dnia 29.06.2010r. Projektowane roboty nie naruszają zapisów planu miejscowego.

4. WARUNKI GEOLOGICZNE I GÓRNICZE

5.1. Kategoria geotechniczna

Na podstawie § 4.5 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowane obiekty zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowo - wodnych.

5. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

6.1. Wpływ na etapie realizacji inwestycji.

Uciążliwości związane z realizacją prac nie dają się całkowicie wyeliminować. Na zminimalizowanie oddziaływań istotny wpływ mają wykonawcy robót oraz inspektor nadzoru, poprzez odpowiednie zaplanowanie i prowadzenie robót zgodnie ze szczegółowym planem, harmonogramem robót i specyfikacjami technicznymi. Ścisłe przestrzeganie tych planów ma na celu zapewnienie:

- odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku,
- stosowania odpowiedniego sprzętu i środków transportu, przy czym ważna jest tutaj zarówno jakość sprzętu, jego prawidłowa eksploatacja i konserwacja, jak i dodatkowe wyposażenie w urządzenia zmniejszające niekorzystne oddziaływanie na środowisko,
- jakość wykonywanych robót, co bezpośrednio wpływa na zmniejszenie częstotliwości stałego nadzoru nad wykonawstwem i ich pracownikami.

W celu ograniczenia uciążliwości i negatywnego wpływu na środowisko działalności budowlanej, wykonawca zobowiązany jest odpowiednimi przepisami prawnymi do:

- sprawdzenia, czy materiały użyte do budowy posiadają odpowiedni dokument normalizacyjny lub certyfikacyjny, względnie aprobatę,
- sprawdzenia czy używane w trakcie prac urządzenia spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu, dopilnowania by naprawiono wszystkie szkody powstałe w wyniku korzystania z terenu czasowo zajętego na potrzeby prac,
- dopilnowano, aby uporządkowano teren po zakończeniu robót, aby przy wykonywaniu robót budowlanych przestrzegano wymagań ochrony środowiska.

6.1.1. Ilość i sposób odprowadzania ścieków bytowych

Ścieki bytowe będą wytwarzane jedynie na terenie zaplecza placu budowy. Zgodnie z Prawem Budowlanym oraz przepisami BHP ścieki winne być gromadzone w szczelnych i zamkniętych pojemnikach i sukcesywnie odwożone. Z powyższego wynika, że do środowiska nie będą wprowadzane ścieki socjalne. Odpady stałe wytwarzane na terenie zaplecza placu budowy gromadzone będą w pojemnikach i odwożone w miejsce składowania odpadów wskazanych przez Inwestora.

6.1.2. Ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych

Nie dotyczy - ścieki technologiczne nie będą wytwarzane, gdyż na miejsce budowy przywożone będą gotowe do zastosowania materiały. Technologie stosowane przy realizacji przedsięwzięcia nie stwarzają zapotrzebowania na wodę ani też nie generują ścieków.

6.1.3. Ilość i sposób odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne wód opadowych odprowadzanych z terenu budowy.

W trakcie prowadzenia prac ziemnych nie przewiduje się oddziaływań na jakość wód powierzchniowych i podziemnych. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują zlewnie chronione.

Z uwagi na charakter planowanych prac i ich zakres, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania inwestycji na jakość i wielkość zasobów wód podziemnych.

6.1.4 Rodzaj i sposób postępowania z odpadami

Ilość powstających odpadów jest trudna do ustalenia i zależy od wielu czynników, a przede wszystkim od staranności realizacji przedsięwzięcia. Nie przewiduje się pozostawienia odpadów niebezpiecznych. Materiały z rozbiórki zostaną przetransportowane w miejsce wskazane przez inwestora.

6.1.5. Przewidywane emisje do powietrza i zasięg oddziaływania

Nie stwierdzono. Wprowadzony hałas do środowiska przy realizacji prac budowlanych będzie krótkotrwały i nie przekroczy określonego Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Rozporządzenie to dostosowuje terminologię i kryteria oceny hałasu do stosowanych w prawodawstwie państw członkowskich Unii Europejskiej,

zawartych w aktach prawnych tych państw oraz międzynarodowych przepisach ISO 1996 r. oraz w Zielonym Dokumencie Komisji Wspólnot Europejskich z dnia 4 listopada określającym przyszłą politykę WE w zakresie ochrony środowiska przed hałasem. Rozporządzenie to ustala wartości dopuszczalne poziomów hałasu na poziomie porównywalnym ze standardami obowiązującymi w krajach UE.

6.1.6. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarem „Natura 2000” i nie wpływa na niego.

Inwestycja spełnia przepisy o obszarze oddziaływania – Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (Dz.U. 2016 nr 0 poz. 290 ze zmianami), brak jest innych przepisów mających wpływ na działki sąsiednie. Obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach działek objętych inwestycją.

6.2. Wpływ po zakończeniu robót

Zapotrzebowanie wody i odprowadzanie ścieków: Nie dotyczy.

Emisja zanieczyszczeń gazowych: Nie dotyczy.

Wytwarzanie odpadów stałych: Nie dotyczy.

Emisja hałasu i wibracji: Nie dotyczy.

Wpływ na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne: Projektowana inwestycja nie ma wpływu na gleby na terenach przyległych. Inwestycja nie wytwarza zanieczyszczeń wód.

6.3. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy obiektu.

6. INFORMACJE DO SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ

W myśl postanowień art. 20. Prawa Budowlanego w niniejszym załączniku podano podstawowe informacje dotyczące specyfiki projektowanej inwestycji. Informacje te należy uwzględnić przy opracowywaniu „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Projektowane roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych. Dz. U. 1972r. Nr 13 poz. 93. Rozporządzenie określa warunki pracy dla: zagospodarowania placu budowy; sprzętu zmechanizowanego, robót ziemnych; robót budowlanych; robót montażowych i spawalniczych.

7.1. Identyfikacja zagrożeń

Dla planowanego zakresu robót inwestycyjnych zidentyfikowano poniższe rodzaje zagrożeń dla bezpieczeństwa zatrudnionych pracowników:

- praca i przebywanie w sąsiedztwie ciężkiego sprzętu zmechanizowanego;
- praca ciężkiego sprzętu zmechanizowanego w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- urządzenia elektryczne;
- praca na wysokości;
- zagrożenie bezpieczeństwa pożarowego przy wykorzystywaniu sprzętu elektrycznego oraz cieczy i gazów palnych.

Poniżej określono zasady postępowania w warunkach występujących zagrożeń.

7.2. Wymagania ogólne i kwalifikacje zawodowe pracowników

Do wykonywania prac objętych zakresem projektu dopuszcza się wyłącznie osoby, które:

- ⇒ posiadają kwalifikacje i uprawnienia dla danego stanowiska pracy, jeżeli takie są wymagane;
- ⇒ uzyskały orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do pracy na określonym stanowisku;
- ⇒ posiadają aktualne szkolenie podstawowe BHP, zostali zapoznani z ryzykiem zawodowym i sposobami jego ograniczenia oraz wykazali się znajomością niniejszej instrukcji oraz instrukcji szczegółowych i uzyskali pozytywny wynik na egzaminie dopuszczającym do pracy;
- ⇒ posiadają odzież i obuwie robocze oraz niezbędne ochrony indywidualne przewidziane na dane stanowisko pracy zgodnie z zakładową tabelą norm przydziału;

⇒ zostały przeszkolone w zakresie udzielania pomocy przedlekarskiej.

7.3. Nadzór nad prowadzonymi robotami

Nadzór nad prowadzonymi robotami powierza się kierownikowi budowy i kierownikowi robót.

Do obowiązków kierownika robót pełniącego funkcję koordynatora należy w szczególności:

- organizowanie, przygotowanie i kierowanie pracami w sposób zabezpieczający przed wypadkami zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wytycznymi udzielonymi przez kierownika budowy w zakresie robót prowadzonych na frontach roboczych;
- dokonuje codziennie imiennego podziału pracy z uwzględnieniem zasad właściwej koordynacji robót i pracowników zatrudnionych poszczególnych stanowiskach;
- ustala zakres i kolejność wykonywania prac;
- uwzględnia wymagania BHP przy poszczególnych czynnościach w miejscu prowadzonych prac;
- kieruje akcją ratowniczą w przypadku wystąpienia zagrożeń, awarii, wypadku, pożaru itp.

7.4. Obowiązki pracowników

Do podstawowych obowiązków pracowników na stanowiskach robotniczych należy:

- ⇒ wysłuchanie i stosowanie się do poleceń kierownika robót dotyczących prawidłowego i bezpiecznego wykonania zleconych zadań;
- ⇒ przy realizacji otrzymanego zadania należy stosować bezpieczne metody pracy;
- ⇒ wszystkie zauważone usterki, nieprawidłowości i zagrożenia natychmiast zgłaszać kierownikowi robót;
- ⇒ w przypadku wystąpienia zagrożenia dla własnego życia lub zdrowia pracownik winien przerwać pracę, oddalić się z miejsca zagrożenia i niezwłocznie powiadomić kierownika robót; w przypadku zagrożenia innych osób udzielić niezbędnej pomocy;
- ⇒ stosowanie się do poleceń zawartych w tablicach, znakach, wywieszkach znajdujących się na terenie prowadzonych prac.

7.5. Praca operatorów maszyn budowlanych

Bezpieczne wykonywanie prac przez operatorów ciężkich maszyn budowlanych prowadzone będzie z zachowaniem poniższych zasad:

- prace operatorów maszyn i kierowców pojazdów samochodowych wymagają szczególnej

sprawności psychofizycznej;

- operatorzy i kierowcy obowiązani są do bezwzględnego przestrzegania poleceń dotyczących organizacji robót; pracy i porządku wydanych przez osoby do tego upoważnione;
- w zasięgu pracy maszyn budowlanych mogą znajdować się jedynie osoby zatrudnione przy ich obsłudze;
- wszelkie pojazdy transportu kołowego nie mogą na terenie placu budowy przekraczać szybkości 12km/godzinę;

7.6. Eksploatacja urządzeń elektrycznych

Bezpieczna eksploatacja urządzeń elektrycznych i mechanicznych o napędzie elektrycznym może odbywać się zgodnie z poniższymi zasadami:

Do obowiązków pracowników obsługi należy:

- utrzymywanie i eksploatowanie urządzeń zgodnie zobowiązującymi przepisami i normami;
- prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;
- podłączenia elektrycznych przewodów zasilających z urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób obsługujących te urządzenia oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- dokonywanie napraw, smarowanie i czyszczenie sprzętu zmechanizowanego będącego w ruchu jest zabronione;
- sprzęt zmechanizowany należy zabezpieczyć przed dostępem osób nie należących do obsługi.

7.7. Praca w obrębie stref niebezpiecznych

Strefy niebezpieczne w obrębie, których mogą być wykonywane prace z zachowaniem szczególnych środków ostrożności to:

- strefy robocze operatorów ciężkich maszyn budowlanych i samochodów samowyladowczych;
- załadunek materiału na środki taboru samochodowego;
- praca na froncie roboczym, w strefie kolizji z przebiegiem napowietrznej linii elektroenergetycznej.

Teren w obrębie stref niebezpiecznych winien być odpowiednio oświetlony i oznakowany tablicami: „strefa niebezpieczna” oraz „wstęp osobom nieupoważnionym zabroniony”;

W miejscu oznakowanym winna znajdować się apteczka pierwszej pomocy oraz sprzęt ratunkowy służący do prowadzenia akcji ratowniczej w przypadku konieczności jego użycia.

7.8. Bezpieczeństwo pożarowe

- W ramach prewencji pożarowej wymaga się stosowania do poniższych zaleceń:
- w każdej kabinie maszyny budowlanej i pojeździe samochodowym winna znajdować się gaśnica odpowiedniej wielkości;
- w każdym pomieszczeniu pracy, w szatni i magazynie paliw winna znajdować się gaśnica proszkowa lub śniegowa z aktualnym atestem oraz koc gaśniczy;
- palenie wyrobów tytoniowych może odbywać się tylko w miejscu wyznaczonym, odpowiednio oznakowanym i wyposażonym;
- pracowników obowiązuje znajomość instrukcji postępowania na wypadek pożaru i sposobów alarmowania Państwowej Straży Pożarnej.

7.9. Instrukcje technologiczne

Wykonawcy robót w poszczególnych branżach posiadać będą odpowiednie instrukcje technologiczne (lub wytyczne prowadzenia robót) określające wykonawstwo robót specjalistycznych w warunkach szczególnych dla planowanego zakresu robót.

Zapoznanie pracowników z przepisami zawartymi w powyższych instrukcjach technologicznych nastąpi w ramach odpowiednich szkoleń wstępnych. Odbycie szkoleń potwierdzone zostanie podpisami w książce szkoleń i pouczeń.

7.10. Instrukcje stanowiskowe

Operatorzy maszyn budowlanych, urządzeń mechanicznych (i ewentualnie elektrycznych) posiadać będą znajomość instrukcji obsługi, potwierdzoną posiadaniem odpowiednich kwalifikacji i uprawnień.

Pracownicy zatrudnieni w strefie pracy maszyn zapoznani zostaną w zakresie przepisów bezpieczeństwa pracy zawartych w instrukcjach obsługi, dokumentacji techniczno-ruchowej. Znajomość tych przepisów potwierdzona zostanie w książce szkoleń i pouczeń.

7.11. Roboty malarskie

Warunki dopuszczenia pracownika do pracy:

- ukończone 18 lat (młodociany w ramach praktycznej nauki zawodu pod nadzorem instruktora)
- ukończona co najmniej szkołę zawodową w danej specjalności lub inne uprawnienia do wykonywania zawodu

- przejście odpowiedniego instruktażu zawodowego, zapoznanie się z instrukcją obsługi, przeszkolenie bhp i p.poż.
- stan zdrowia odpowiedni do wykonywanej pracy potwierdzony świadectwem wydanym przez uprawnionego lekarza
- ubrany w odzież roboczą przewidzianą dla danego stanowiska w zakładowej tabeli norm odzieży roboczej

Czynności przed rozpoczęciem pracy:

- przygotować urządzenia pomocnicze do składowania materiałów, przyrządów, narzędzi i odpadów
- zaplanować kolejność wykonywania poszczególnych czynności
- przygotować niezbędne pomoce warsztatowe oraz konieczne ochrony osobiste, np. okulary, maski itp.

Zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy:

Nie wolno:

- na stanowisku pracy przechowywać materiałów w ilościach większych od wynikających z potrzeb technologicznych
- stosować uszkodzone narzędzia z napędem elektrycznym lub pneumatycznym
- materiałów zawierających związki ołowiu i chromu nanosić metodą natryskową oraz szlifować na sucho wykonanych z nich powłok.
- pracować ponad 4 godziny w pomieszczeniach malowanych farbami na lotnych rozpuszczalnikach
- dotykać zabrudzonymi farbą rękami ust, nosa i oczu
- ignorować drobne skaleczenia pozostawiając je bez opatrunku
- przechowywać i spożywać posiłki w magazynach z artykułami malarskimi, w miejscach przygotowania farb oraz na stanowisku pracy
- pracować bez ochron osobistych (okularów ochronnych, ochronników słuchu i ochron dróg oddechowych)
- opierać pomostów lub desek na przypadkowych podporach (umywalkach, grzejnikach itp.) i przedmiotach
- przechodzić lub przebywać pod pomostem na którym odbywa się praca
- przesuwac rusztowań w czasie, gdy na nich znajdują się ludzie
- korzystać z rusztowań z uszkodzonymi elementami, bez poręczy ochronnej i desek krawężnikowych
- ręcznie przemieszczać i przewozić ciężary o masie przekraczającej ustalone normy
- przy pracy na drabinie lub pomoście sięgać ręką dalej, niż pozwala na to pionowa pozycja ciała

Nakazuje się:

- przy malowaniu budynku, tam gdzie nie ma możliwości ustawienia rusztowania, zabezpieczać się pasem bezpieczeństwa zamocowanym do konstrukcji
- używać sprawnych drabin malarskich (nie mogą mieć jakichkolwiek uszkodzeń lub sztukowań)
- utrzymywać w porządku miejsce pracy, nie rozrzucać narzędzi i materiałów
- przy pracy z użyciem materiałów alkalicznych zabezpieczyć oczy okularami ochronnymi przed zaprószeniem, chronić skórę twarzy i rąk tłustym kremem ochronnym, a przy użyciu stężonych ługów ponadto stosować rękawice i specjalną odzież ochronną
- przy malowaniu natryskowym farbami zawierającymi krzemionkę stosować respiratory
- przy stosowaniu materiałów malarsko-lakierniczych, zawierających rozpuszczalniki bądź rozcieńczalniki organiczne:
 - prowadzić roboty malarskie przy otwartych oknach lub przy sprawnej wentylacji pomieszczenia, zapewniającej co najmniej czterokrotną wymianę powietrza w ciągu godziny,
 - przestrzegać bezwzględnego zakazu palenia papierosów, używania narzędzi i silników powodujących iskrzenie oraz używania otwartych palenisk
 - przy piaskowaniu elementów stalowych stosować hełmy ochronne

Czynności po zakończeniu pracy:

- uporządkować stanowisko pracy oraz narzędzia i sprzęt ochronny

Zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych:

- bezwzględnie udzielić pierwszej pomocy poszkodowanym
- każdy zaistniały wypadek przy pracy zgłaszać swojemu przełożonemu, a stanowisko pracy pozostawić w takim stanie, w jakim nastąpił wypadek

Uwagi:

- wykonywanie prac niebezpiecznych, na wysokości lub dużych zagłębieniach może odbywać się tylko zgodnie z odpowiednimi instrukcjami
- narzędzia i urządzenia o napędzie mechanicznym podlegają okresowym przeglądom i badaniom na skuteczność zerowania, nie rzadziej niż co miesiąc, poddane fachowemu przeglądowi z pomiarem skutecznej izolacji
- aparaty elektryczne zaliczone do I klasy ochrony przeciwpożarowej mogą być używane pod warunkiem

zastosowania dodatkowej ochrony w postaci zerowania, uziemienia ochronnego lub wyłączników ochronnych

Na podstawie art. 210 K.P. pracownik ma prawo - w razie gdy warunki pracy nie odpowiadają przepisom bhp i stwarzają bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia lub życia pracownika lub gdy wykonywana przez niego praca grozi takim niebezpieczeństwem innym osobom - powstrzymać się od wykonywanej pracy, zawiadamiając o tym niezwłocznie przełożonego.

7.12. Praca na wysokości

Pracą na wysokości w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z późn. zm. (tekst jedn.: Dz. U. z 2003 r., nr 169, poz. 1650) jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi.

Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości, na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta:

- 1) osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości co najmniej 1,5 m pełnymi ścianami lub ścianami z oknami oszklonymi,
- 2) wyposażona jest w inne stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.

Przy pracach na: drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nie przeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi nie wymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:

1. drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
2. pomost roboczy spełniał następujące wymagania:

- powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,
- podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
- w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu

podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:

1. zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,
2. zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
3. przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach.

Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach.

Przy pracach na: wysokości, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

1. przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa,
2. zapewnić stosowanie przez pracowników, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu - na słupach, masztach itp.),
3. zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

Prace na rusztowaniach

Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i zabezpieczyć ją. Strefa ta wynosi min. 6m lub 1/10 wysokości rusztowania. Strefę tą należy zabezpieczyć barierkami o wysokości min. 1,5m

Zabronione jest ustawianie i rozbieranie rusztowań:

- o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność,
- w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi,
- podczas burzy i wiatru o szybkości >10m/sec.
- nie jest dopuszczalny montaż, demontaż i eksploatacja rusztowania w sąsiedztwie napowietrznych linii

elektrycznych, będących pod napięciem, jeżeli odległość rusztowania od skrajnych przewodów linii elektrycznej jest mniejsza niż:

a) 3 m dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV;

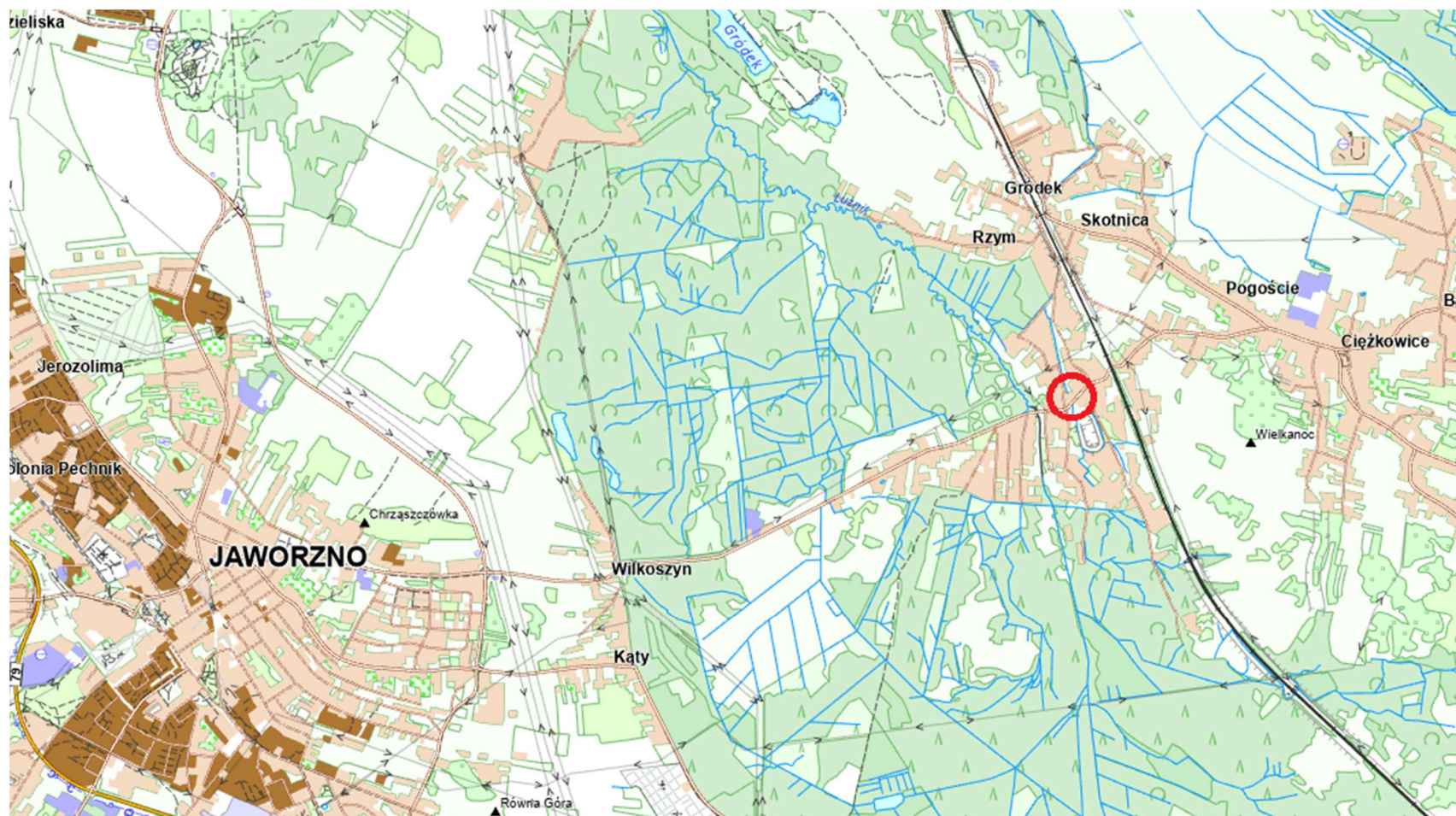
- w przypadku montażu i demontażu rusztowania pod napowietrznymi sieciami elektrycznymi lub w odległościach mniejszych od wyżej podanych, należy wyłączyć napięcie na czas prac montażowych.
- używanie beczek, skrzyń, cegieł, bloków betonowych itp. przedmiotów, jako rusztowań lub podpór dla pomostów rusztowań jest zabronione.
- użytkowanie rusztowania dopuszczalne jest po dokonaniu jego odbioru przez nadzór techniczny, potwierdzonego zapisem w dzienniku budowy
- na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów.
- obciążanie pomostów rusztowań materiałami ponad ustaloną ich nośność i gromadzenie się pracowników na pomostach jest zabronione.
- wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych.
- wspinanie się po stojakach, podłużnicach, leżniach i poręczach rusztowań jest zabronione.
- piony komunikacyjne, schodnie i pomosty rusztowań należy utrzymywać w czystości, a w okresie zimy oczyszczać ze śniegu i posypywać piaskiem.
- pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostów rusztowań jest zabronione.
- jednoczesna praca na dwóch pomostach roboczych znajdujących się w jednym pionie jest dozwolona pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia, np.. szczelnego daszku ochronnego.
- rusztowania powinny być sprawdzane okresowo, a ponadto po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni.
- podłoże (grunt, konstrukcja itp.), na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewniać jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku.
- zakotwienia powinny być rozmieszczane równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie. Poprzecznice w miejscach zakotwienia powinny być dosunięte do ściany
- konstrukcja rusztowania nie powinna wystawać poza najwyżej położoną linię kotew więcej niż 3 m, a pomost roboczy nie powinien być umieszczony wyżej niż 1, 5m
- rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne piony komunikacyjne.
- odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego nie powinna być większa niż 20m.
- nośność urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania

nie może przekraczać 150 kg.

- wielkość prześwitu otworu w rusztowaniu dla przejazdu powinna być dostosowana do gabarytu pojazdów z ładunkiem, a szerokość otworu powinna być nie mniejsza niż 3 m. Znajdujące się przy przejeździe stojaki należy zabezpieczyć przed zmianą położenia (uderzenie) za pomocą odbojnic.
- rusztowania usytuowane bezpośrednio przy przejazdach i miejscach przejść powinny mieć daszki ochronne.
- rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromową.

KONIEC OPRACOWANIA

CZĘŚĆ GRAFICZNA

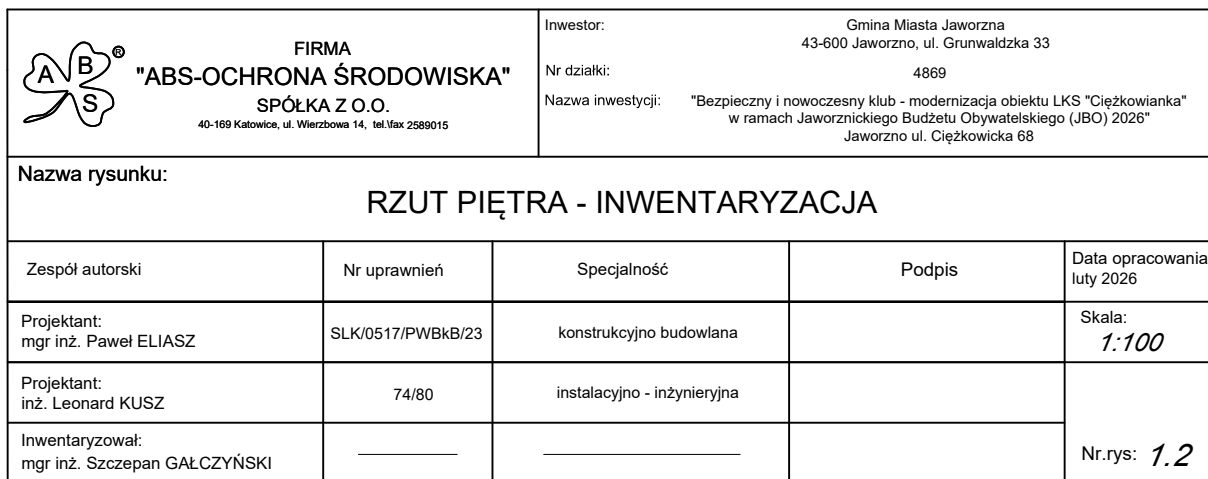


0.1 PLAN ORIENTACYJNY

Jaworzno ul. Ciężkowicka 68


(województwo: śląskie, powiat: Jaworzno, gmina: Jaworzno, dz. nr 4869, jednostka ewidencyjna: 246801_1, obręb ewidencyjny: 0315)





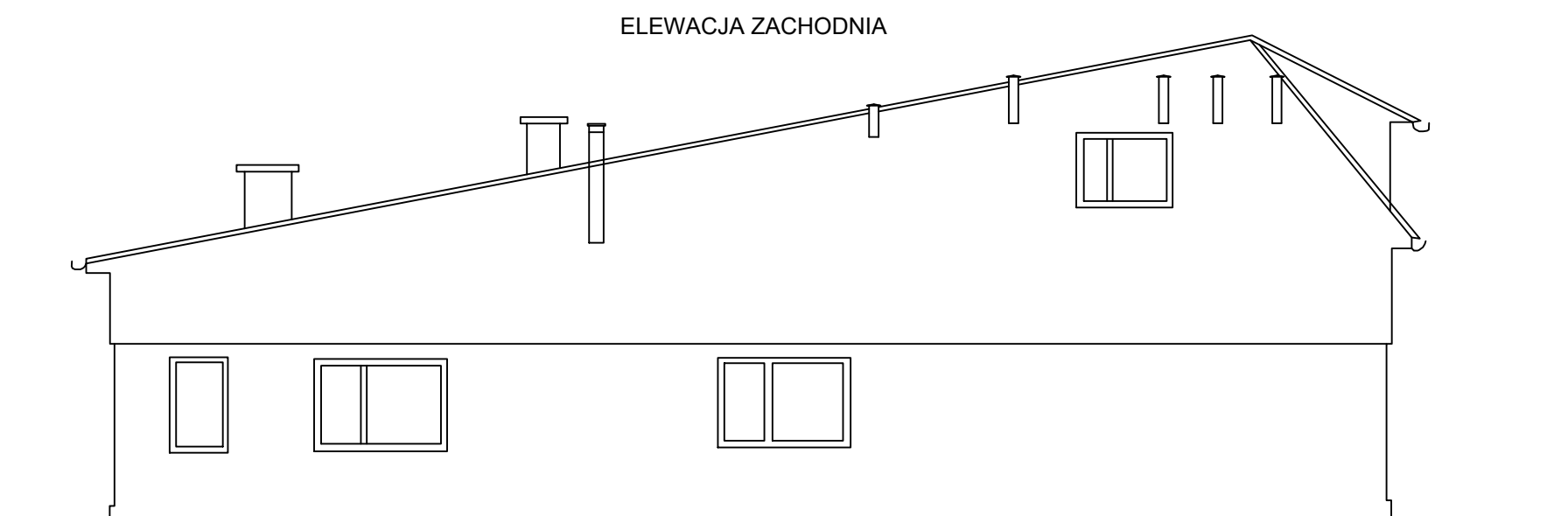
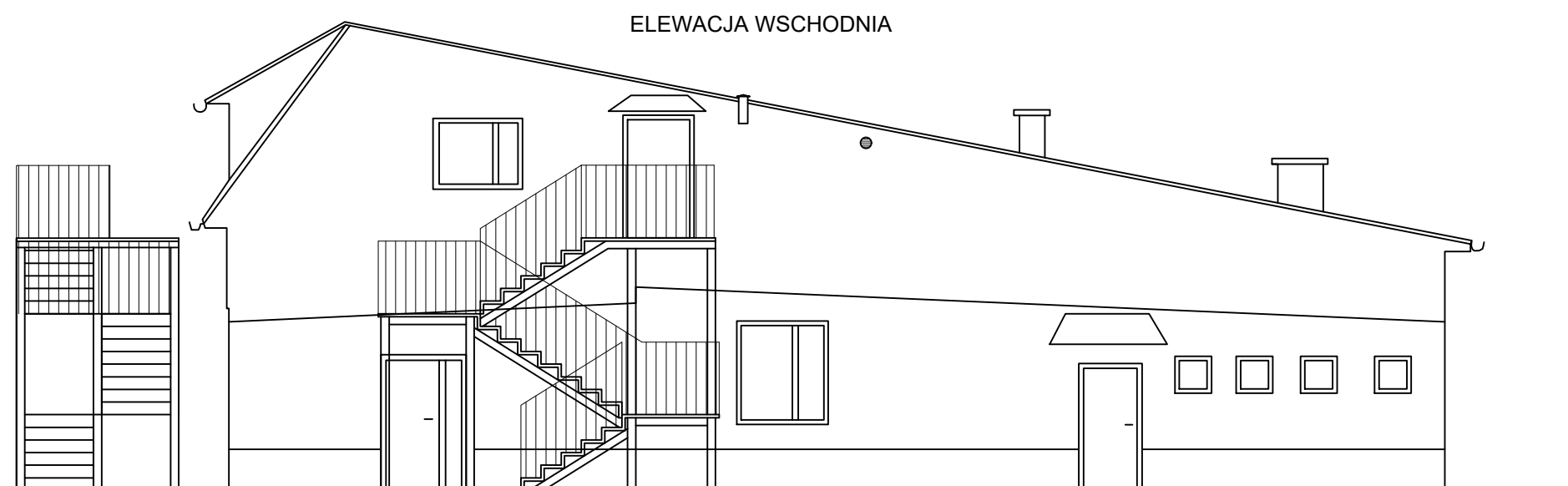
This architectural drawing shows the elevation of a building facade. The structure is divided into two main horizontal levels. The upper level is a large, plain white rectangular area. The lower level features a series of openings: from left to right, there is a tall, narrow vertical rectangle, a small horizontal rectangle, a larger double-width rectangle, a small square, a tall narrow door-like opening, a small square, and another tall narrow door-like opening. On the far left, a vertical section shows a staircase with horizontal steps and a wall with vertical lines. On the far right, a vertical section shows a wall with horizontal lines and a small square opening. The entire drawing is rendered in black outlines on a white background.


This architectural elevation drawing shows a two-story building facade. The upper story features a central section with two large, side-by-side rectangular windows, each divided into two vertical panes. This central section is flanked by large, blank rectangular areas. A horizontal line, possibly a roofline or a decorative ledge, runs across the top of the upper story. The lower story has a more varied window arrangement. On the far left, there is a small, square window. To its right are four larger rectangular windows, each divided into two vertical panes. On the far right of the lower story, there is a complex structure that appears to be a staircase or a multi-level entrance, characterized by a series of horizontal and vertical lines suggesting steps or railings. The entire drawing is composed of black outlines on a white background, with no shading or color.

 <p>FIRMA "ABS-OCHRONA ŚRODOWISKA" SPÓŁKA Z O.O. 40-169 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel./fax 2589015</p>	Inwestor: Gmina Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33 Nr działki: 4869 Nazwa inwestycji: "Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciężkowianka" w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026" Jaworzno ul. Ciężkowicka 68
---	---

Nazwa rysunku: <div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em; margin-top: 5px;"> ELEWACJA PÓŁNOCNA ORAZ POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA </div>				
---	--	--	--	--

Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania: luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0517/PWBkB/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: <i>1:100</i>
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/80	instalacyjno - inżynieryjna		
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI	_____	_____		Nr.rys: <i>1.3</i>



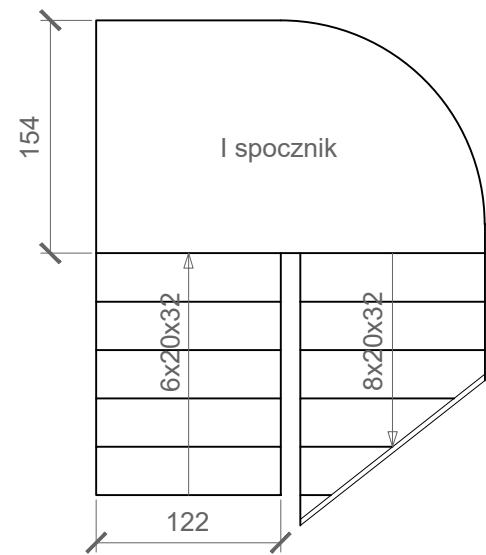
 <p>FIRMA "ABS-OCZRONA ŚRODOWISKA" SPÓŁKA Z O.O. 40-109 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel./fax 2589015</p>	<p>Investor: Gmina Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33</p> <p>Nr działki: 4869</p> <p>Nazwa inwestycji: "Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciężkowianka" w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026" Jaworzno ul. Ciężkowska 68</p>
---	---

Nazwa rysunku:
ELEWACJA WSCHODNIA ORAZ ZACHODNIA - INWENTARYZACJA

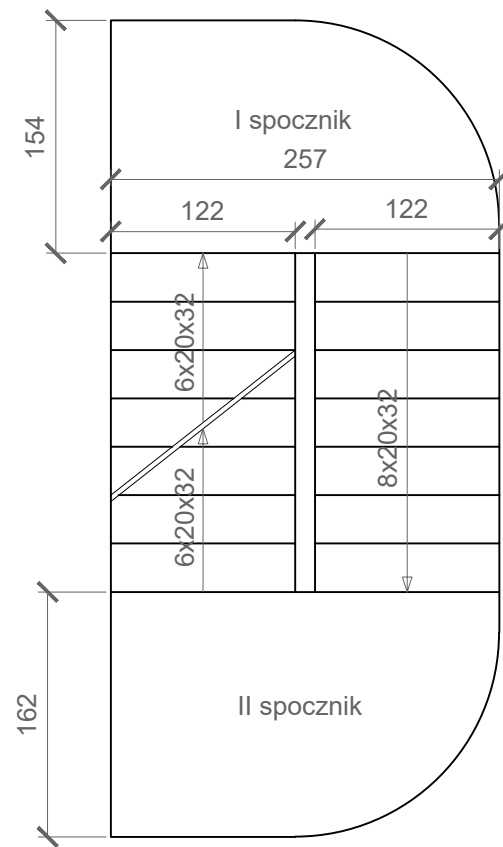
Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0517/PWBkB/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: <i>1:100</i>
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/80	instalacyjno - inżynieryjna		
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI	_____	_____		

Nr.rys: *1.4*

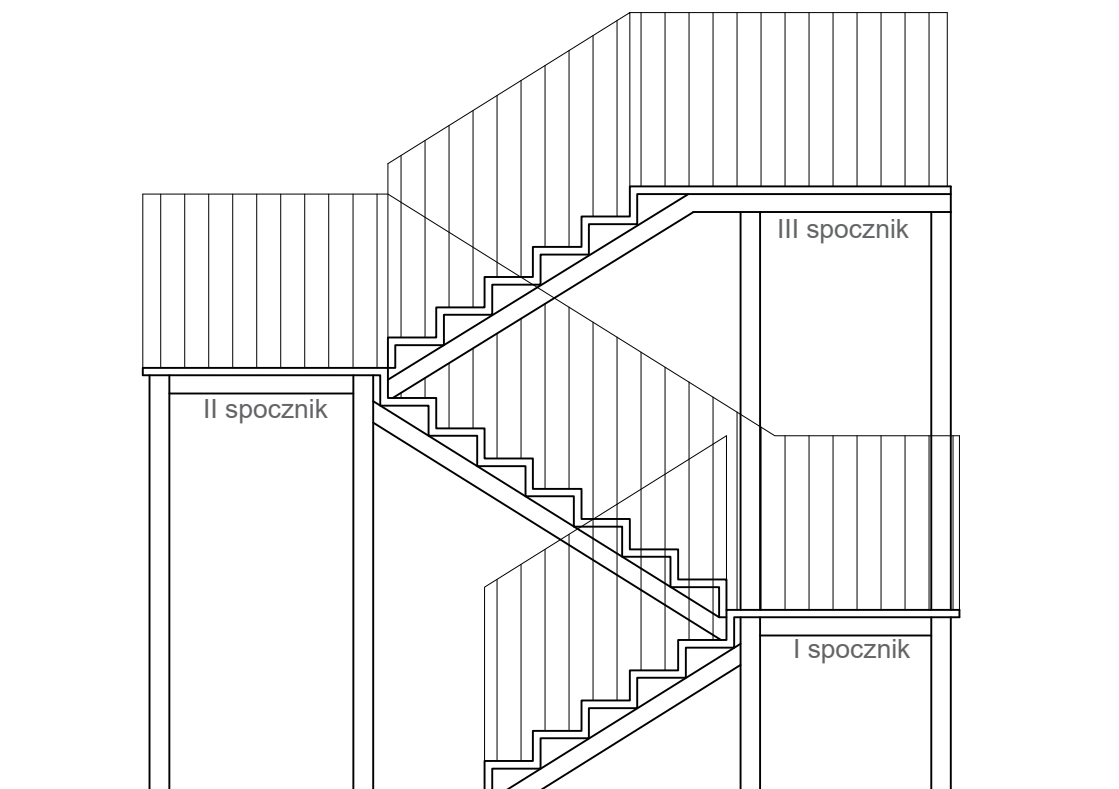
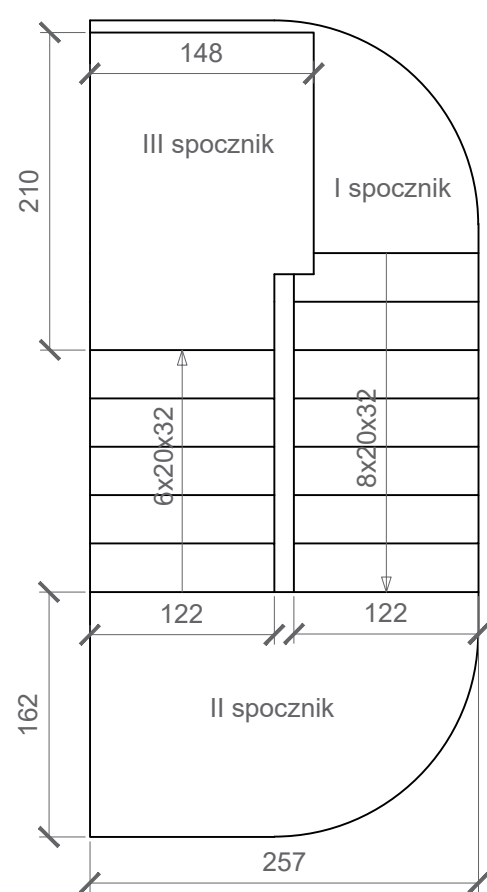
RZUT I
SPOCZNIKA



RZUT II
SPOCZNIKA



RZUT III
SPOCZNIKA



A

B

S

FIRMA

"ABS-OCRONA ŚRODOWISKA"

SPÓŁKA Z O.O.

40-169 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel./fax 2589015

Inwestor:

Gmina Miasta Jaworzna
43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33

Nr działki:

4869

Nazwa inwestycji:

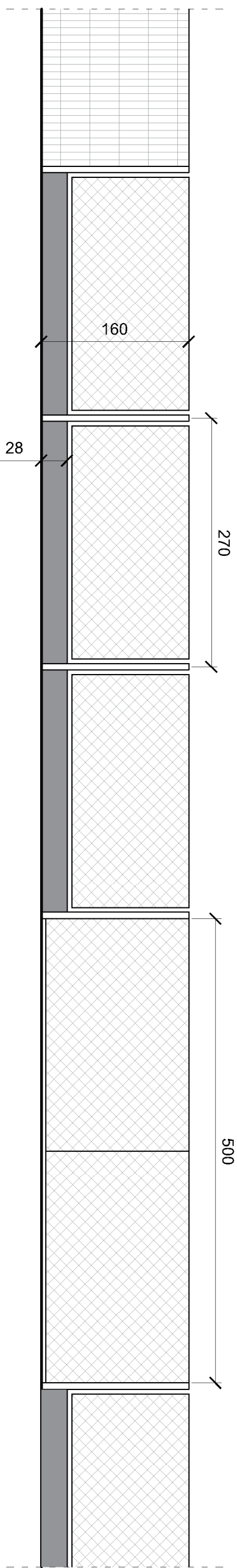
"Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciężkowianka" w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026"
Jaworzno ul. Ciężkowska 68

Nazwa rysunku:

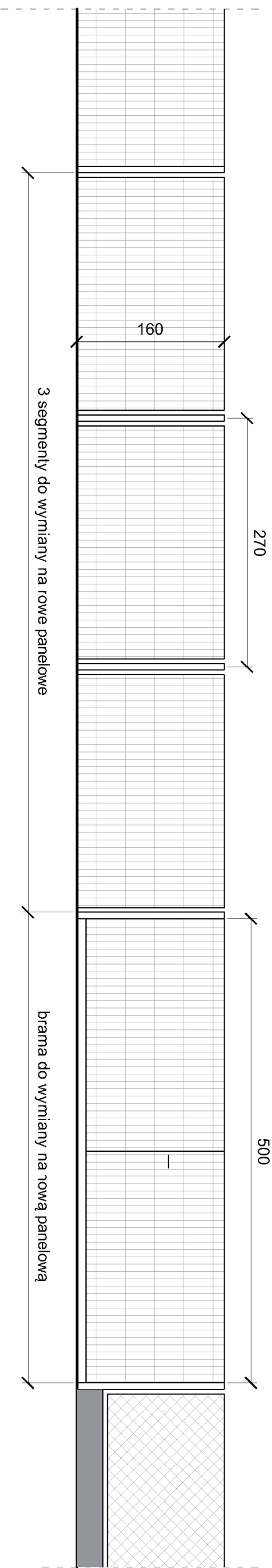
SCHODY ZEWNĘTRZNE - INWENTARYZACJA


Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania: luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0517/PWBkB/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: 1:50
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/80	instalacyjno - inżynieryjna		Nr.rys: 1.5
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI	_____	_____		

WIDOK OGRODZENIA OD STRONY ZACHODNIEJ - INWENTARYZACJA

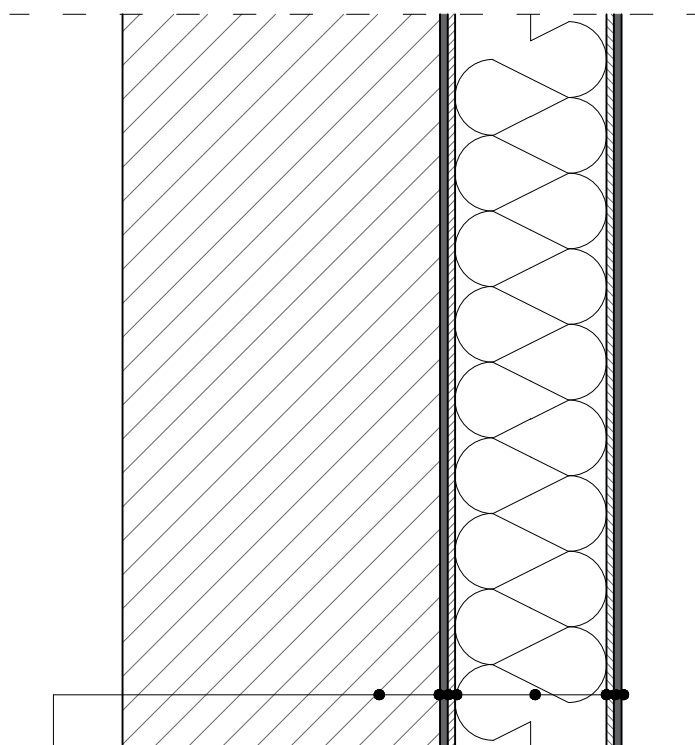


WIDOK OGRODZENIA OD STRONY ZACHODNIEJ - STAN PROJEKTOWANY



<div></div> <div>"ABS-OCHRONA ŚRODOWISKA" SPÓŁKA Z O.O. 40-165 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel.601.2590.15</div>		<div>Investor: Gmina Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33 4689</div> <div>Nr dzieła: 4689</div> <div>Nazwa inwestycji: "Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciechomianka" w ramach Jaworznińskiego Planu Obywatelskiego (JBO) 2026" Jaworzno ul. Ciechomicka 88</div>		
Nazwa rysunku: BRAMA ZACHODNIA - INWENTARYZACJA/STAN PROJEKTOWANY				
Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania: luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0617/PW/BK/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: 1:50
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/60	instalacyjno - inżynierska		
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI	_____	_____		Nr.rys: 1.6

PRZEKRÓJ PRZEZ ELEWACJĘ



ściana zewnętrzna

istniejący tynk

środek gruntujący

zaprawa klejąca

styropian biały gr. 20cm


zaprawa klejąco-szpachlowa z siatką z włókna szklanego

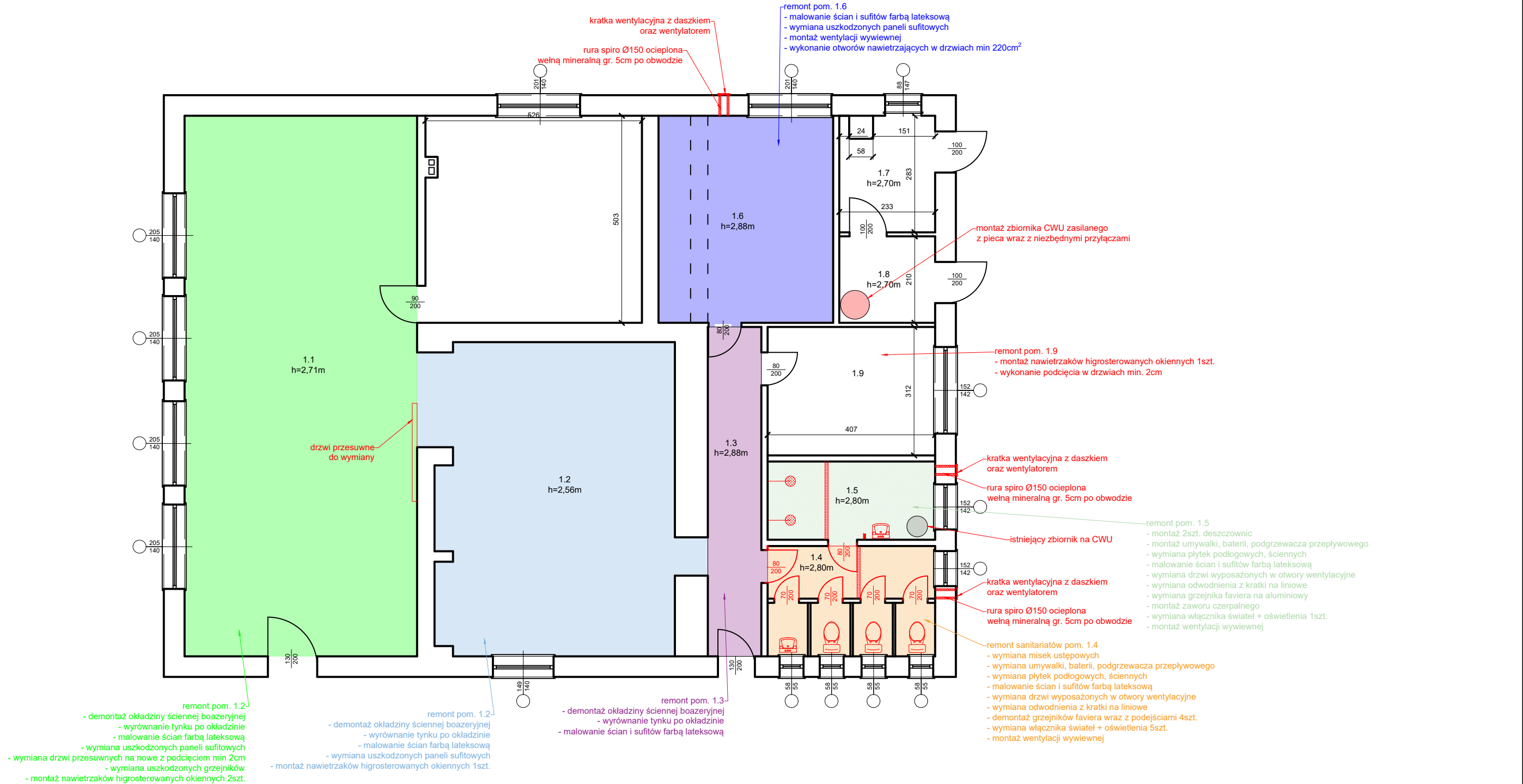
środek gruntujący

tynk silikonowy barwiony w masie

UWAGI:

- w pierwszej kolejności istniejący tynk należy umyć, skuć luźne fragmenty oraz naprawić większe pęknięcia lub ubytki tynki, których nie da się uzupełnić przy pomocy zaprawy klejącej
- stosować niezbędne łączniki mechaniczne do styropianu zgodnie z systemem konkretnego producenta

<div></div> <div>FIRMA "ABS-OCRONA ŚRODOWISKA" SPÓŁKA Z O.O. 40-169 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel./fax 2589015</div>		<div>Inwestor: Gmina Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33</div> <div>Nr działki: 4869</div> <div>Nazwa inwestycji: "Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciężkowianka" w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026" Jaworzno ul. Ciężkowicka 68</div>		
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ PRZEZ OCIEPLENIE ELEWACJI - STAN PROJEKTOWANY				
Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0517/PWBkB/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: 1:10
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/80	instalacyjno - inżynierska		Nr.rys: 1.7
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI				



LEGENDA:

- nowa umywalka
- nowa miska ustępowa
- nowa rura spiro Ø150 ocieplona wełną 5cm z kratką wentylacyjną z daszkiem oraz wentylatorem
- nowy zawór czerpialny
- nowa deszczownica prysznicowa
- nowe odwodnienie liniowe
- istniejący zbiornik na cwu
- nowy zbiornik na cwu
- drzwi przesuwne do wymiany

A

B

S

FIRMA

"ABS-OCRONA ŚRODOWISKA"

SPÓŁKA Z O.O.

40-169 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel./fax 2589015

Inwestor:

Gmina Miasta Jaworzna
43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33

Nr działki:

4869

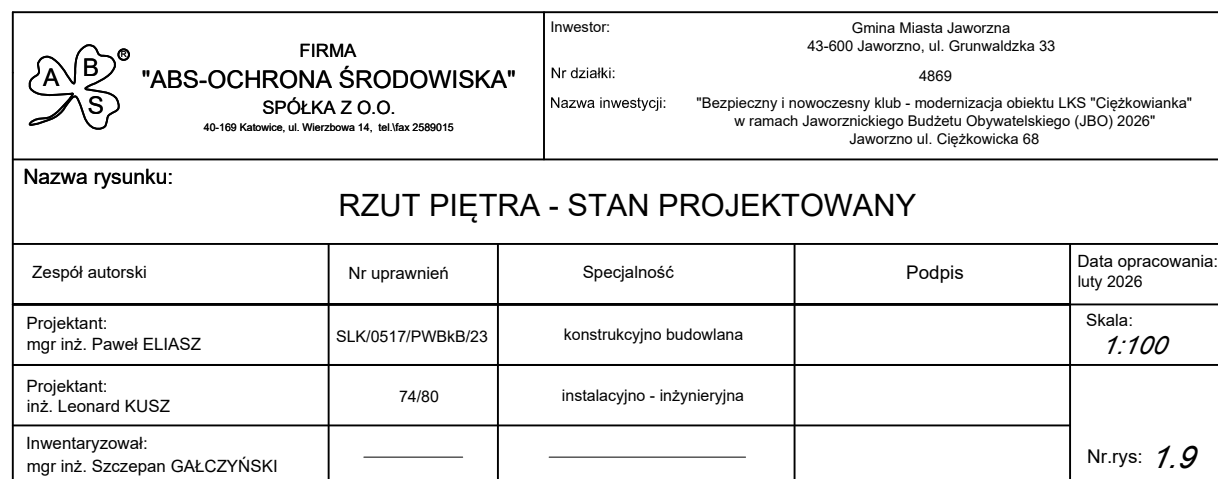
Nazwa inwestycji:

"Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciężkowianka"
w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026"
Jaworzno ul. Ciężkowska 68

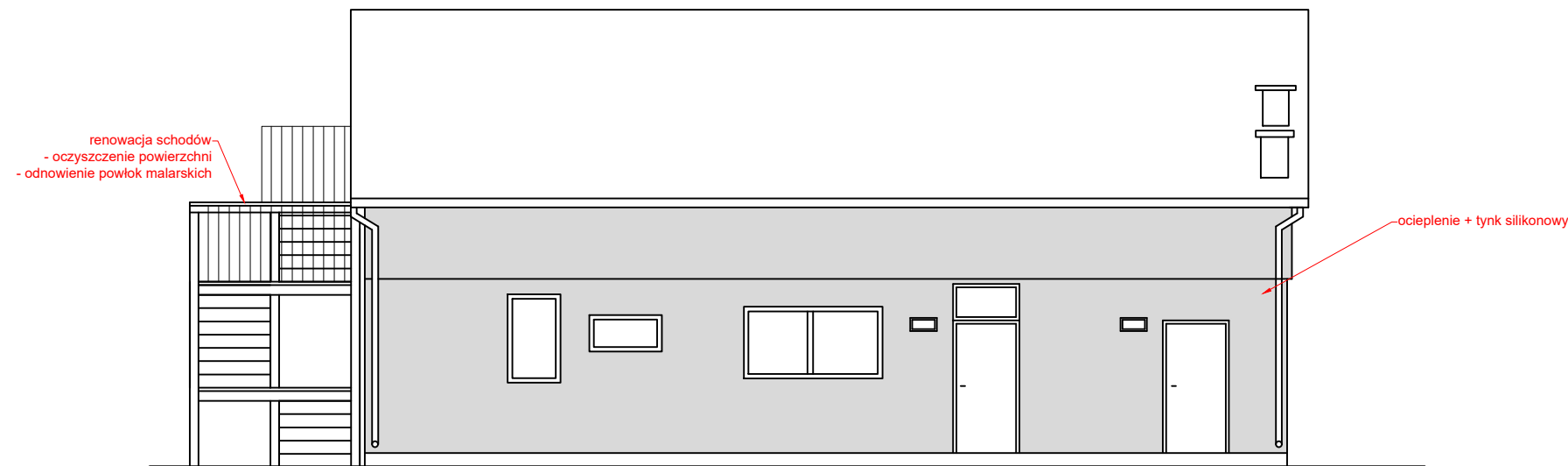
Nazwa rysunku:

RZUT PARTERU - STAN PROJEKTOWANY

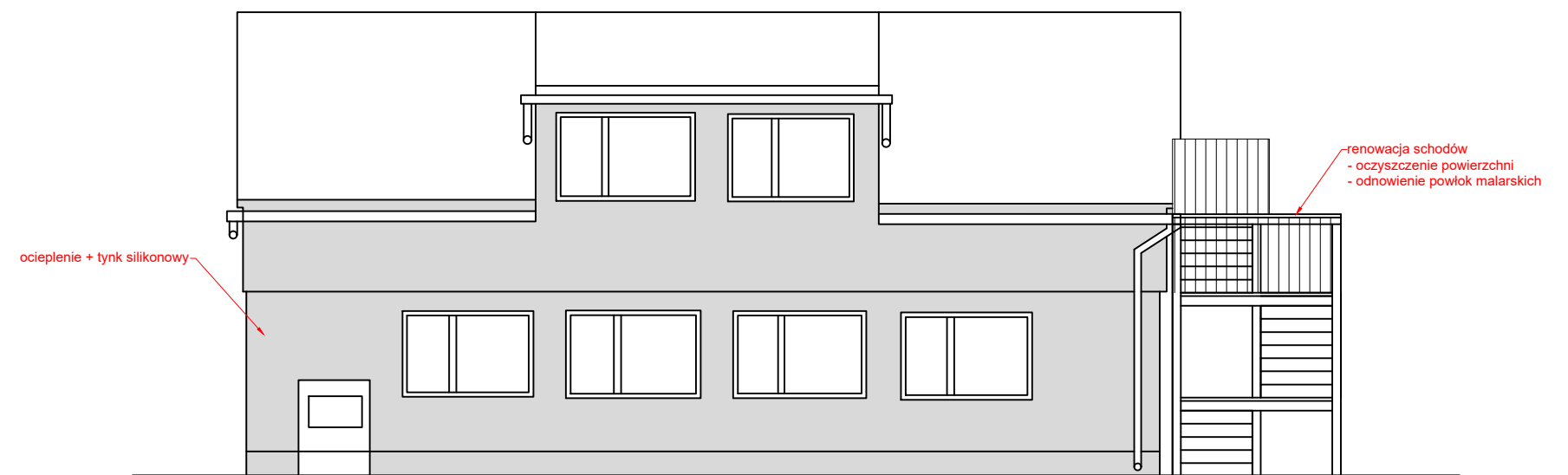
Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania: luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0517/PWBkB/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: 1:100
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/80	instalacyjno - inżynieryjna		Nr.rys: 1.8
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI				




ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

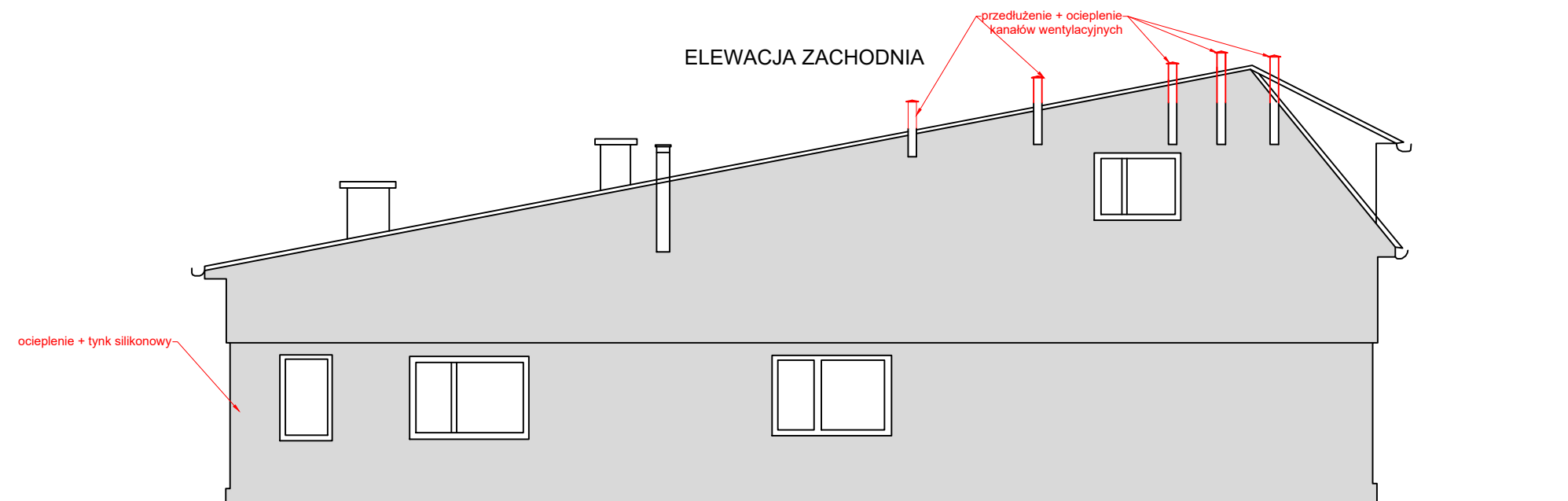
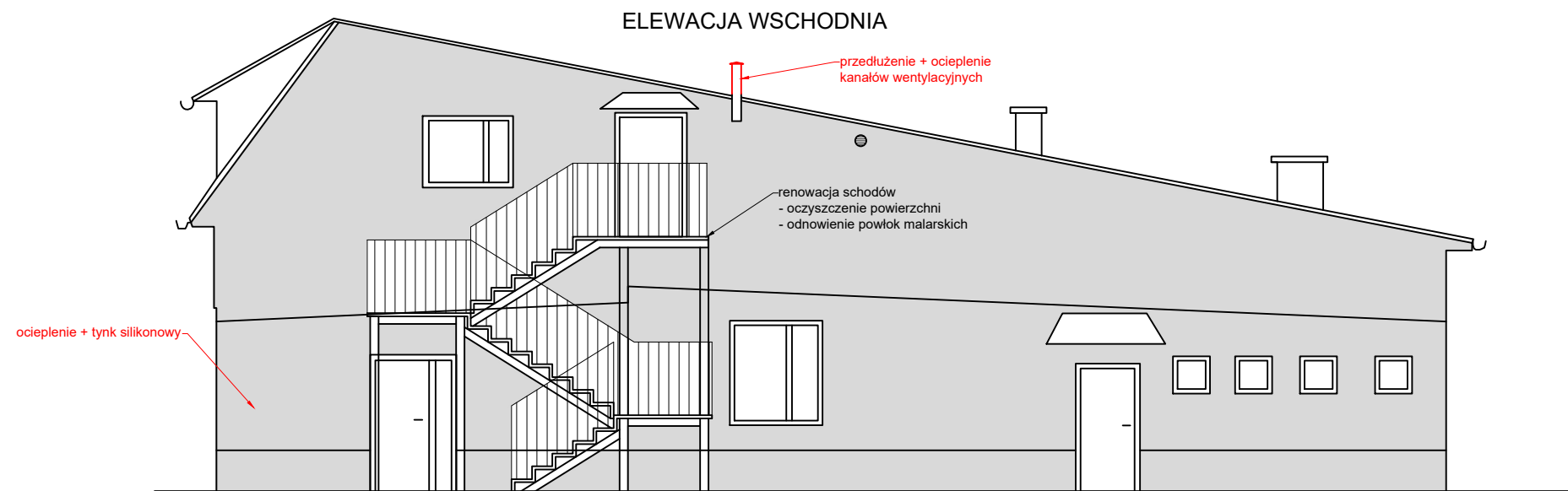



 <p>FIRMA "ABS-OCHRONA ŚRODOWISKA" SPÓŁKA Z O.O. <small>40-169 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel/fax 2589015</small></p>	<p>Investor: Gmina Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33</p> <p>Nr działki: 4869</p> <p>Nazwa inwestycji: "Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciężkowianka" w ramach Jaworznińskiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026" Jaworzno ul. Ciężkowicka 68</p>
---	--

Nazwa rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNA ORAZ POŁUDNIOWA - STAN PROJEKTOWANY

Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania: luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0517/PWBkB/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: 1:100
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/80	instalacyjno - inżynieryjna		Nr.rys: 1.10
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI	_____	_____		



 <p>FIRMA "ABS-OCHRONA ŚRODOWISKA" SPÓŁKA Z O.O. 40-169 Katowice, ul. Wierzbowa 14, tel./fax 2589015</p>	Inwestor: Gmina Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33 Nr działki: 4869 Nazwa inwestycji: "Bezpieczny i nowoczesny klub - modernizacja obiektu LKS "Ciężkowianka" w ramach Jaworznickiego Budżetu Obywatelskiego (JBO) 2026" Jaworzno ul. Ciężkowicka 68
---	---

Nazwa rysunku: <div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">ELEWACJA WSCHODNIA ORAZ ZACHODNIA - STAN PROJEKTOWANY</div>				
---	--	--	--	--

Zespół autorski	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Data opracowania: luty 2026
Projektant: mgr inż. Paweł ELIASZ	SLK/0517/PWBkB/23	konstrukcyjno budowlana		Skala: <i>1:100</i>
Projektant: inż. Leonard KUSZ	74/80	instalacyjno - inżynierska		
Inwentaryzował: mgr inż. Szczepan GAŁCZYŃSKI	_____	_____		Nr.rys: <i>1.11</i>